



Studio à vendre avec belle terrasse

Villiers-sur-Marne 94350

168 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Studio à vendre avec belle terrasse

A SEULEMENT 15 MINUTES A PIEDS DU RER A "NOISY LE GRAND - MONT D'EST"

Ce studio sans perte d'espace est composé d'une pièce principale donnant accès à une grande terrasse de 10 m2 au calme

Cuisine ouverte équipée et aménagée

Une salle de bains avec WC

Un dressing indépendant

Travaux de rafraichissement à prévoir

Idéal PREMIER ACHAT OU INVESTISSEUR

32.78 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

223 kWh/m2 par an

Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1997
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1356 €

Photos du bien



