



Appartement Villiers Sur Marne 2 pièce(s) 41.90 m2

VILLIERS SUR MARNE 94350

1 050 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 145 € / mois

Dépôt de garantie : 905 € Honoraires

charges locataires: 549.73 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 126.96 €

TTC.

Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE

3 place de l'Eglise

94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Appartement Villiers Sur Marne 2 pièce(s) 41.90 m2

APPARTEMENT 2 PIÈCES de 42M2.

En location : à VILLIERS SUR MARNE (94350) venez découvrir cet appartement T2 au calme de 42m². Il se situe dans une résidence de 2021 avec ascenseur. Cette dernière est de bon standing. Cet appartement se compose d'une entrée avec placard, un séjour avec coin cuisine, une chambre et une salle d'eau avec wc.

L'appartement bénéficie de radiateurs fonctionnant au gaz. Il s'agit d'un chauffage collectif.

Ce bien dispose également d'un balconnet.

Pour vos véhicules, ce bien bénéficie d'une place de parking en sous-sol.

L'appartement se trouve dans la commune de Villiers-sur-Marne. On trouve plusieurs écoles (maternelles, primaires, élémentaire et collèges) à moins de 10 minutes du bien. Niveau transports, il y a une gare à quelques pas de l'appartement.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 1050€, charges comprises (145€ charges).

Le dépôt de garantie demandé est de 905€.

Des honoraires d'agence vous seront demandées de la somme de 549,73€.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet

VILLIERS SUR MARNE.

DISPONIBLE MI JUIN 2026

41.9 m ²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sdb	1 parking(s)
---------------------	------------	------------	-------	--------------

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Meublé	Non
Dépôt de garantie	905
Provision sur charges	145
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Année construction	2021
Salle(s) de bains	1
WC	1

Accès RER	1 min
Accès Gare	1 min
Nb Lots Copropriété	120
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien



