



APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 43,80 M²

Villiers-sur-Marne 94350

1 016 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 180 € / mois

Dépôt de garantie : 836 € Honoraires

charges locataires: 559.4 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 131.4 €
TTC.

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise

94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 43,80 M²

Dans une résidence récente de 2017, fermée et sécurisée avec digicode, visiophone. A deux pas de la gare et des commerces de proximité. Emplacement idéal.

Au coeur du centre-ville, bel appartement de 2 pièces situé au 3ème étage avec ascenseur. D'une superficie habitable de 43,80m2 il est composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre ainsi que d'une salle d'eau avec wc. Le tout avec un stationnement en sous-sol. Eaux et chauffage incluent dans les charges. Libre de suite.

43.8 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie	836
Provision sur charges	180
Conso Energ	90 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	3
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Bois
Type Chauffage	Collectif avec compteur individuel
Mécanisme Chauffage	Au sol
Année construction	2017
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1584 €

Photos du bien



