



## Appartement 3 Pièces

Villiers-sur-Marne 94350

**269 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS  
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise  
94350 VILLIERS SUR MARNE

**01 49 41 25 41**

## Appartement 3 Pièces

Idéalement situé en proximité immédiate du RER E de Villiers sur Marne, venez découvrir cet appartement 3 Pièces.

Au 2ème étage, il est composée d'une entrée, d'une très jolie pièce de vie et sa cuisine ouverte totalement aménagée et équipée donnant accès sur un balconnet, de deux chambres avec placard dont une donnant accès sur balconnet, d'une salle de bains et d'un toilette séparé.

De plus, une place de parking en sous-sol complète ce bien.

Appartement en parfait état, venez posez vos valises !

Contactez-nous !

66.73 m²

3 pièce(s)

**2**  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

192 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2011
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès RER	1 min
Nb Lots Copropriété	25
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2000 €

## Photos du bien



