



Maison Le Bois de Gaumont

VILLIERS SUR MARNE 94350

469 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Maison Le Bois de Gaumont

Idéalement située dans le quartier prisé du Bois de Gaumont, venez découvrir cette maison familiale indépendante sur son terrain de 557m2.

Elle est composée d'une entrée, d'un double séjour salle à manger traversant exposé Sud Est donnant un accès direct sur terrasse et jardin, d'une grande cuisine dinatoire aménagée et équipée, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un W.C.

A l'étage, un palier dessert 3 belles chambres, une salle de bains et un W.C séparé.

Sous-sol total avec un double garage.

Un joli jardin arboré complète le tout.

Proche RER E et du groupe scolaire Jean Renon, cette maison sera idéale pour votre vie de famille.

Rare sur le secteur, contactez-nous !

115 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1987
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Accès Bus	5 min
Accès RER	17 min
Accès Ecole	5 min
Surface terrain	557 m ²

Photos du bien



