



MAISON À LOUER DE 4 PIÈCES DE 66,00 M²

Villiers-sur-Marne 94350

1 550 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois

Dépôt de garantie : 1550 € Honoraires
charges locataires: 840 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 €
TTC.

Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

MAISON À LOUER DE 4 PIÈCES DE 66,00 M²

Découvrez cette charmante maison à louer dans le centre-ville de Villiers-sur-Marne, à 2 pas de la gare, idéale pour une vie familiale confortable.

Elle est composée d'une belle pièce de vie, une cuisine refaite à neuve, aménagée et équipée, 2 chambres et un bureau (pouvant faire office de 3ème chambre), une salle de bains et 2 wc.

Elle dispose aussi d'un agréable extérieur.

Située à proximité des commodités, vous serez à quelques minutes à pied des commerces tels que La Vie Claire et le Centre Commercial E.Leclerc. Les écoles Edouard Herriot se trouvent également à quelques pas, parfait pour les familles avec enfants.

Les amateurs de plein air apprécieront la proximité des parcs Eliane et Jean-Pierre Gervaise et du Bois Saint-Denis, tous accessibles en moins de 10 minutes à pied.

Pour vos déplacements, la Gare des Yvris Noisy le Grand est à seulement 4 minutes en voiture, facilitant vos trajets quotidiens. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre paisible tout en restant connecté aux commodités urbaines.

Loyer: 1550€ par mois.

Dépôt de garantie : 1550€

Honoraire agence : 858€

Contactez-nous pour plus d'informations.

66 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Meublé	Non
--------	-----

Dépôt de garantie	1550
-------------------	------

Provision sur charges	
-----------------------	--

Mode Chauffage	Électrique
----------------	------------

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Photos du bien



