



Appartement 1 pièce à louer à Villiers sur Marne

VILLIERS SUR MARNE 94350

720 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 680 € Honoraires

charges locataires: 312 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 72 € TTC.

Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE

3 place de l'Eglise

94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Appartement 1 pièce à louer à Villiers sur Marne

À louer : Charmant appartement de 24 m² situé au 1er étage (sans ascenseur) d'un immeuble de 2 étages à Villiers sur Marne.

Ce bien comprend une pièce principale, une cuisine aménagée, une salle d'eau et un WC.

Vous pourrez également profiter d'une spacieuse terrasse.

Le chauffage est assuré par des radiateurs et l'eau chaude est fournie par un ballon électrique.

Le bien est idéalement situé à seulement 2 minutes à pied des arrêts de bus, facilitant vos déplacements.

À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que l'École maternelle Théophile Gautier, l'École maternelle Charles Perrault, l'École primaire Léon Daurer, l'École maternelle Charles Péguy, l'École primaire Jules Ferry et l'École primaire Albert Camus.

Loyer charges comprises : 720€ (dont 40€ charges).

Dépôt de garantie : 680€

Honoraire agence : 312€

Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet Villiers sur Marne sous un bail habitation (Loi 89). Ne manquez pas cette opportunité !

DISPONIBILITÉ IMMÉDIATE

24 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	680 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



