



Centre Ville

VILLIERS SUR MARNE 94350

175 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Centre Ville

Idéalement situé en plein coeur du centre ville, venez découvrir cet appartement 2 Pièces.

Au 1er étage d'une petite copropriété, il est composé d'une entrée, d'un séjour exposé plein sud, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre avec rangements, d'une salle d'eau et d'un W.C séparé.

Au pied des commerces et à 5 min du RER E de Villiers sur Marne, sa localisation est idéal !

Coup de coeur à prévoir, contactez-nous !

41.96 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	4

Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Accès RER	5 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	21
Charges annuelles (ALUR)	1276.6 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	14.9 m2
Jardin	Non
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

