GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VILLIERS SUR MARNE 94350

Maison au calme absolu à vendre à Villiers-sur-Marne

VILLIERS SUR MARNE 94350

385 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VILLIERS SUR MARNE

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Maison au calme absolu à vendre à Villiers-sur-Marne

Découvrez cette maison spacieuse de 110 m² habitable sur un terrain de 200 m2, située à Villiers-sur-Marne, à vendre au prix de 399 900€. Ce bien comprend 5 pièces, dont 4 chambres, et est idéalement agencée sur 2 niveaux :
Au niveau principal la maison dispose d'un séjour donnant accès à un jardin, une cuisine indépendante avec possibilité d'ouverture, des rangements ainsi qu'un WC.
Au premier niveau vous trouverez trois chambres dont une avec dressing, une salle de bains et WC.
Au dernier niveau les combles sont aménagées avec une salle d'eau et WC
Un garage complète le bien

Beau potentiel, des travaux sont à prévoir

Située à proximité de la station Villiers-sur-Marne - Le Plessis-Trévise, vous bénéficierez d'un accès facile aux transports. Les commodités telles que des écoles, des pharmacies, des restaurants et des boulangeries sont également à proximité, rendant cette maison idéale pour une famille. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet VILLIERS SUR MARNE.

110 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 1 sde | 4 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Lotissement	Oui
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1999
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Est
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Oui
Nombre places parking	4
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	239 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET