



## Centre Ville

LE PLESSIS TREVISE 94420

**285 000 € \***

\* 285 000 € honoraires inclus

265 100 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.51% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET VILLIERS  
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise  
94350 VILLIERS SUR MARNE

**01 49 41 25 41**

## Centre Ville

Idéalement situé en plein coeur du Centre Ville de la charmante commune du Plessis Trévisé, venez découvrir ce grand appartement familiale.

Au premier étage d'une résidence arboré et sécurisé, il est composé d'une entrée avec placard, d'un double séjour salle à manger exposé plein est, d'une cuisine aménagée et équipée, de trois belles chambres, de deux salle d'eau et d'un toilette séparé.

De plus, un box, une place de parking et une cave complète ce bien !

Contactez-nous !

95 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

2 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

1

Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Accès Bus	3 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	30.12 m2
Jardin	Oui
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Ferme, Extérieur

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



