



Maison Villiers Sur Marne 5 pièce(s) 70 m2

VILLIERS SUR MARNE 94350

340 000 € *

* 340 000 € honoraires inclus

320 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.25% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise

94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Maison Villiers Sur Marne 5 pièce(s) 70 m2

Dans un environnement calme et pavillonnaire, venez découvrir cette maison mitoyenne de 4 pièces avec jardin qui comprend :

au rez-de-chaussée : une entrée, une pièce de vie lumineuse, une cuisine indépendante aménagée et des WC.

À l'étage vous trouverez trois chambres et une salle d'eau.

De plus cette maison dispose d'un sous sol total divisé en cave et garage.

Côté pratique, la maison se trouve à seulement 10min à pied de la gare de VILLIERS SUR MARNE et des commerces

70 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

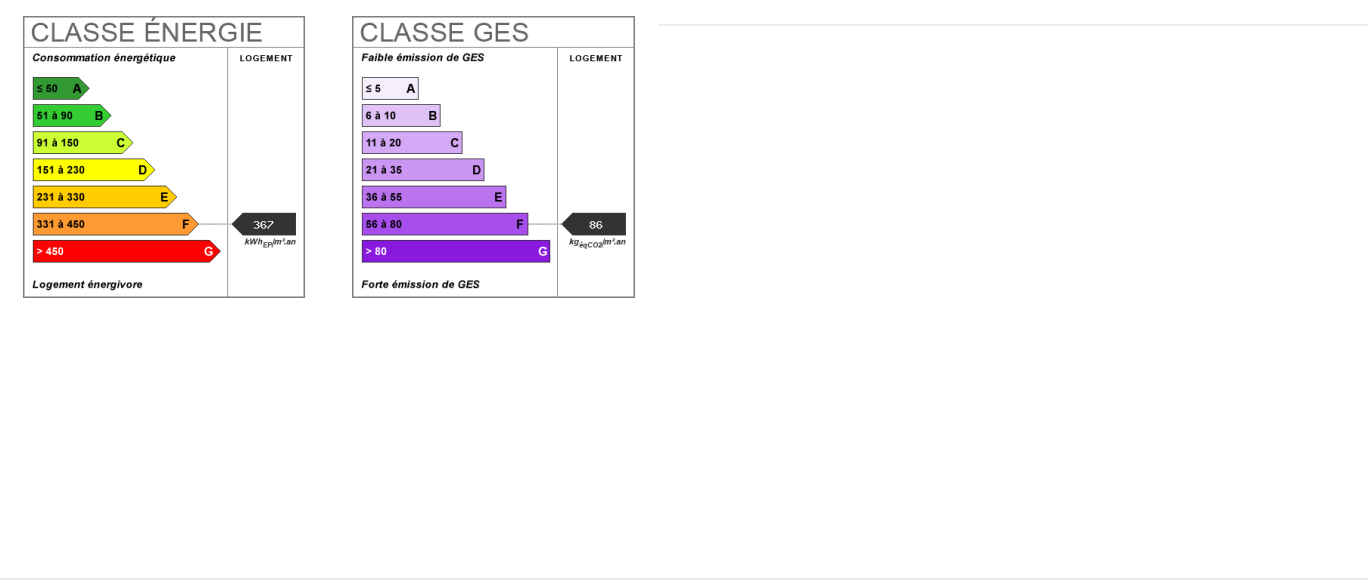
Lotissement

Oui

Accès RER	10 min
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	60 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	Est
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1

Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	367 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien





