



Appartement 4 pièces à louer au Plessis-Tréville

LE PLESSIS TREVISE 94420

1 250 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 230 € / mois

Dépôt de garantie : 1020 € Honoraires

charges locataires: 898.3 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 207.3 €

TTC.

Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE

3 place de l'Eglise

94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Appartement 4 pièces à louer au Plessis-Tréville

Dans une copropriété calme et verdoyante, découvrez ce bel appartement de 4 pièces situé au 4ème et dernier étage (sans ascenseur) d'une surface de 69.10 m² exposé plein sud.

Ce bien comprend une entrée, un séjour lumineux, 3 belles chambres avec placards, une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'une salle de d'eau avec WC. Cet appartement est au calme et sans vis-à-vis.

Vous bénéficierez d'une cave et d'une place de parking extérieure.

LOYER CHARGES COMPRISES : 1250€ (dont 230€ de charges)

DÉPÔT DE GARANTIE : 1020€

HONORAIRE AGENCE : 898,30€

DISPONIBLE EN AVRIL 2025

69.1 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	230 €
Dépôt de garantie	1020 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	21.32 m2
Jardin	Non
Année construction	1967
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

