



Appartement Le Kremlin Bicetre 1 pièce(s) 21.45 m2

LE KREMLIN BICETRE 94270

143 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Appartement Le Kremlin Bicetre 1 pièce(s) 21.45 m2

UN DERNIER ETAGE AU PIED DES TRANSPORTS

LE KREMLIN BICETRE - CENTRE VILLE - DERNIER ETAGE

Idéalement situé entre les stations Kremlin-Bicêtre et Porte d'Italie (Ligne 7), dans un immeuble sécurisé en plein centre-ville, ce studio au dernier étage sur cour saura vous plaire par son calme absolu et son plan sans perte d'espace.

Il est composé d'une pièce de vie, une cuisine séparée, aménagée et équipée ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Pour plus de rangements, un local privatif sur palier ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien.

Appartement en bon état général avec faibles charges de copropriété, idéal pied à terre ou investisseurs

21.45 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Accès Bus	1 min
Accès Gare	7 min
Nb Lots Copropriété	73
Charges annuelles (ALUR)	607 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



