



Appartement 2 pièces à louer à Torcy

TORCY 77200

870 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 88 € / mois

Dépôt de garantie : 782 € Honoraires

charges locataires: 507 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 117 € TTC.

Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE

3 place de l'Eglise

94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Appartement 2 pièces à louer à

Torcy

À louer :

Appartement de 2 pièces situé à Torcy.

D'une superficie de 39 m², cet appartement comprend une entrée, une pièce de vie avec coin cuisine (non aménagée), une chambre, une salle de bains, un wc et un balcon.

Le logement dispose d'un stationnement en sous-sol avec une place de parking et d'une cave pour un espace de rangement supplémentaire.

Le bien est idéalement situé à proximité de plusieurs commodités, notamment des écoles comme le Groupe Scolaire Beauregard et le Groupe Scolaire Julie Daubié, ainsi que des parcs pour vos moments de détente. Vous trouverez également des restaurants, des boulangeries et des pharmacies à proximité.

Loyer charges comprises : 870€ (dont 88€ de charges).

Dépôt de garantie : 782€

Honoraire agence : 507€

Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet VILLIERS SUR MARNE sous un bail habitation (Loi 89). Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable et pratique.

DISPONIBILITÉ IMMÉDIATE

39 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Dernier étage	Non
Provision sur charges	88 €
Dépôt de garantie	782 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Meublé	Non
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

