



Appartement Villiers Sur Marne 3 pièce(s)

VILLIERS SUR MARNE 94350

225 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Appartement Villiers Sur Marne 3 pièce(s)

A Villiers sur Marne, au 2ème étage, venez découvrir ce beau 3 pièces. Il se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un séjour donnant accès sur balcon, de deux chambres, d'une salle de bain et d'un toilette séparé.

Vous bénéficierez également d'une cave en sous sol et d'un box qui permettra le stationnement de votre véhicule au sein de la résidence.

Cette résidence familiale récemment ravalée comprend un parc privé qui enchantera petits et grands. Profitez de sa localisation idéale se trouvant à mi chemin entre RER E et RER A.

60 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

2

Nombre étages

4

Dernier étage	Non
Accès Bus	3 min
Accès RER	15 min
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	1900 €
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	267 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





