



Appartement Villiers Sur Marne 2 pièce(s) 38 m2

VILLIERS SUR MARNE 94350

860 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 800 € Honoraires

charges locataires: 489.32 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 112.92 €

TTC.

Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE

3 place de l'Eglise

94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Appartement Villiers Sur Marne 2 pièce(s) 38 m2

À louer : Appartement 2 pièces de 38m² situé au 2ème et dernier étage d'une monopropriété à Villiers sur Marne.

Ce bien comprend une pièce principale avec coin cuisine, une chambre , une salle de bains et un WC.

La cuisine est aménagée et le chauffage est électrique avec des radiateurs. L'eau chaude est fournie par un ballon électrique.

L'appartement est calme, idéal pour un cadre de vie paisible.

Proche de plusieurs établissements scolaires tels que l'École maternelle Théophile Gautier, l'École maternelle Charles Perrault, et l'École primaire Léon Daurer, cet appartement est parfait pour un jeune couple ou une personne seule.

LOYER CHARGES COMPRISES : 860€ (dont 60€ de charges)

DÉPOT DE GARANTIE : 800€

HONORAIRES AGENCE : 489,32€

Le bail proposé est un bail habitation (Loi 89). Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet Villiers sur Marne.

DISPONIBILITÉ IMMÉDIATE

37.64 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	800 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

