



Appartement Villiers Sur Marne 2 pièce(s) 44.70 m2

VILLIERS SUR MARNE 94350

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Appartement Villiers Sur Marne 2 pièce(s) 44.70 m2

Idéalement localisé à proximité du centre ville, de la gare et des commerces. Dans une Résidence de STANDING de 2022, venez découvrir ce charmant 2 pièces de 45 m2 qui comprend : Entrée, séjour, cuisine ouverte aménagée et équipée, chambre spacieuse avec dressing et salle d'eau avec WC. une place de parking en sous sol complète l'ensemble.

COUP DE COEUR ASSURÉ !!!

44.7 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Nord
Etage	3
Nombre étages	3

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	36
Charges annuelles (ALUR)	1320 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	23.7 m2
Jardin	Non
Année construction	2022
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Excellent

Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	105 kWh/m2 par an

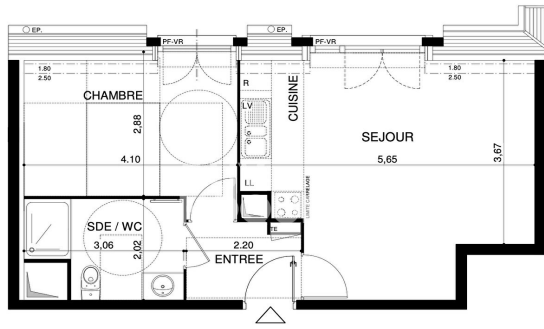
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





GUY HOQUET

VILLIERS SUR MARNE

