



Appartement Villiers Sur Marne 3 pièce(s) 54 m2

VILLIERS SUR MARNE 94350

259 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE**01 49 41 25 41**

Appartement Villiers Sur Marne 3 pièce(s) 54 m2

Idéalement situé au coeur d'une petite copropriété de grand standing, venez découvrir ce beau 3 Pièces. Au 2ème et dernier étage avec ascenseur, il est composé d'une entrée avec placard, d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour exposé plein Sud et donnant accès sur un beau balcon, de deux chambres, d'une salle de bain et d'un toilette séparé.

De plus, une place de parking et une cave complète ce bien.

Coup de coeur à prévoir, contactez-nous !

54.5 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

2

Nombre étages

2

Dernier étage	Oui
Accès RER	10 min
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	1800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2017
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur

Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Date ERP	2024-10-04 04:42:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	112 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



GUY HOQUET

VILLIERS SUR MARNE

