



## Appartement 2 Pièces

VILLIERS-SUR-MARNE 94350

**179 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS  
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise  
94350 VILLIERS SUR MARNE

**01 49 41 25 41**

## Appartement 2 Pièces

Idéalement situé, à 3 min à pied du RER E de Villiers et du centre ville, venez découvrir ce beau 2 Pièces de 47m2.

Il est composé d'une entrée, d'un séjour donnant accès sur balcon, d'une cuisine aménagée, d'une chambre disposant également d'un balcon avec vue sur la tour Eiffel, d'une salle d'eau et d'un toilette séparé.

De plus, vous disposerez d'une cave pour entreposer vos affaires.

Contactez-nous !

47 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

4

Nombre étages

4

Dernier étage	Oui
Accès Bus	2 min
Accès RER	7 min
Accès Ecole	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	70
Charges annuelles (ALUR)	1300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17.1 m2
Jardin	Non
Année construction	1962
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage

Gaz

Eau chaude

Gaz

Etat intérieur

Bon

Nombre de caves

1

Diagnostic Energétique

Oui

## Photos du bien





