Votre fiche bien Location à VILLIERS SUR MARNE 94350

LOCATION : appartement de 3 pièces (60 m²) à VILLIERS SUR MARNE

VILLIERS SUR MARNE 94350

1 100 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 120 € / mois
Dépôt de garantie : 980 € Honoraires charges locataires: 785.2 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 181.2 € TTC.

Guy HOQUET VILLIERS SUR MARNE

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

LOCATION : appartement de 3 pièces (60 m²) à VILLIERS SUR MARNE

3 PIÈCES AU CENTRE-VILLE

Notre agence Guy Hoquet VILLIERS SUR MARNE est heureuse de vous présenter cet appartement de 3 pièces de 60,4 m² à VILLIERS SUR MARNE (94350).

Il se situe au 2e et dernier étage d'un petit immeuble. Il est agencé comme suit : une pièce de vie, une cuisine aménagée et équipée, deux belles chambres, une salle d'eau et des toilettes.

Il y a plusieurs écoles (maternelle, élémentaire, primaire et collège) à moins de 10 minutes à pied, tout comme quatre structures d'accueil pour les enfants en bas âge. Niveau transports en commun, on trouve la station de RER Villiers-Sur-Marne-Plessis-Trévise (ligne E), sept lignes de bus ainsi que la gare Villiers-sur-Marne-Le Plessis-Trévise à quelques pas du bien.

Il est proposé à la location pour un loyer mensuel de 1 100 €, charges comprises (120 € provision sur charges incluant eau chaude, eau froide, chauffage et même l'électricité). Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 785,2 € et le dépot de garantie de 980€.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à contacter votre agence immobilière Guy Hoquet VILLIERS SUR MARNE pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement à louer à VILLIERS SUR MARNE.

DISPONIBLE JUILLET 2025

60.4 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Meublé	Non
Dépôt de garantie	980
Provision sur charges	120
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Cuisine	Équipée
Type Chauffage	Collectif avec compteur individuel
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Photos du bien

GUY HOQUET

VILLIERS SUR MARNE