GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à LE PLESSIS TREVISE 94420

Maison Centre Ville

LE PLESSIS TREVISE 94420

489 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VILLIERS SUR MARNE

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Maison Centre Ville

Idéalement situé au coeur du centre ville du Plessis Trévise, venez découvrir cette magnifique maison.
Elle est composée en rez-de-chaussée d'une très belle pièce de vie avec une cuisine intégralement aménagée et équipée donnant un accès direct sur terrasse et jardin et d'un toilette séparé.
Au 1er étage, un espace bureau donne accès sur une belle suite parentale avec une salle d'eau privative.
Au 2ème étage deux chambres, une salle de bains avec WC et une buanderie complète le tout.
De plus, un double box complète ce bien.
Coup de coeur à prévoir, posez vos valises !

100 m²	5 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Lotissement	Oui
Nombre étages	2

Accès Bus	5 min
Accès Ecole	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Charges annuelles (ALUR)	2156 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	38 m2
Jardin	Oui
Année construction	2010
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Très bon

Cheminée	Conduit existant
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre garages/Box	2
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	76 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY HOQUET

VILLIERS SUR MARNE