



VILLIERS SUR MARNE : appartement F2 (40 m²) à louer

VILLIERS SUR MARNE 94350

990 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 110 € / mois
Dépôt de garantie : 880 € Honoraires
charges locataires: 529.26 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 122.23 €
TTC.

Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

VILLIERS SUR MARNE : appartement F2 (40 m²) à louer

APPARTEMENT 2 PIÈCES EN PLEIN COEUR DU CENTRE-VILLE

En location : à VILLIERS SUR MARNE (94350) venez découvrir cet appartement (non meublé) de 2 pièces au centre-ville de 40,34 m². Il offre une entrée, une pièce de vie avec une cuisine aménagée et équipée, une chambre et une salle d'eau avec wc.

L'appartement possède un chauffage au sol (eau, chauffage collectifs)

Gagnez en confort et en espace grâce au balcon qu'offre cet appartement. Pour une connexion haut débit, il bénéficie aussi de la fibre.

Il est situé au 2e étage d'une résidence neuve avec ascenseur. Le bâtiment comporte quatre étages. Il est à louer avec une place de parking en sous-sol.

Cet appartement est situé au coeur du centre-ville. Plusieurs établissements scolaires (maternelle, élémentaire, primaire et collège) sont implantés à moins de 10 minutes. Niveau transports en commun, on trouve la station de RER Villiers-Sur-Marne-Plessis-Tréville (ligne E).

Le loyer mensuel de l'appartement est de 990€ CC (dont 110€ de provision sur charges). Un dépôt de garantie de 880€ est demandé et des honoraires agence de 529,26€.

DISPONIBLE DE SUITE

40.34 m²

2 pièce(s)

1 chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	880
Provision sur charges	110
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Année construction	2021
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Photos du bien



