



## Maison individuelle 4 Pièces

VILLIERS SUR MARNE 94350

**1 600 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : € / mois

Dépôt de garantie : 1300 € Honoraires

charges locataires: 1049.6 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 242.4 €

TTC.

**Guy HOQUET VILLIERS  
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise

94350 VILLIERS SUR MARNE

**01 49 41 25 41**

## Maison individuelle 4 Pièces

En plein centre ville, maison individuelle comprenant: une entrée, un séjour avec cuisine aménagée équipée, une salle d'eau, un wc, un sous sol total aménagé, une cave, un garage à l'étage: deux chambres, une pièce supplémentaire et un jardin.

Disponible de suite

80 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Non

Dépôt de garantie 1300

Provision sur charges

Conso Energ	220 kWh/m <sup>2</sup> par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1940
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	200 m <sup>2</sup>

---

Photos du bien



