



Maisonnette avec terrasse privative

VAIRES SUR MARNE 77360

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise

94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Maisonnette avec terrasse privative

Idéalement situé à 15min à pied de la Gare de Vaires sur Marne et à 5 min à pied des Bords de Marne, venez découvrir ce charmant studio meublé de 26m2.

Elle est composée d'une belle pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée, d'un grand placard de rangement et d'une salle d'eau avec W.C.

De plus vous bénéficierez d'une terrasse privative de 45m2 et d'un emplacement de stationnement.

Cet appartement est proposé à la location pour un loyer mensuel de 690€ CC, (25 € de provision sur charges). Un dépôt de garantie de 1380€ est demandé ainsi que des honoraires agence de 338€.

DISPONIBILITÉ IMMÉDIATE

26 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Oui

Dépôt de garantie	687
Provision sur charges	25
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	1 min
Accès Gare	15 min

Photos du bien

