



MAGNIFIQUE STUDIO MEUBLE

VILLIERS SUR MARNE 94350

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

01 49 41 25 41

3 place de l'Eglise

94350 VILLIERS SUR MARNE

MAGNIFIQUE STUDIO MEUBLE

A deux pas de la gare du RER E de Villiers sur Marne, venez découvrir ce spacieux studio joliment meublé de 30m2.

Au RDC sur cour, il est composé d'une entrée, d'une belle pièce à vivre avec cuisine ouverte toute équipée, d'une salle de bains et WC.

Une agréable terrasse cocooning de 10m2, sans vis à vis, vous permettra de dîner extérieur.

Disponible début mai

Assurance Garantie Loyers Impayés.

29.29 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Provision sur charges 77 €

Dépôt de garantie	1614 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



