



Centre Ville

VILLIERS SUR MARNE 94350

1 290 € / mois**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 1220 € Honoraires

charges locataires: 875.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 202.19 €
TTC.**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise

94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Centre Ville

Idéalement situé au coeur du centre ville et au pied de la gare, venez découvrir ce 3 Pièces lumineux. Au 2ème étage avec ascenseur, il est composée d'une entrée avec rangements, d'une belle pièce de vie avec une cuisine ouverte aménagée et équipée donnant un accès sur un balcon, de deux chambres dont une avec placard, d'une salle de bains et d'un toilette séparé. De plus, une place de parking complète ce bien.

Production chauffage et eaux : ballon électrique.

Loyer charges comprises : 1290€ (dont 70€ de charges)

Dépot de garantie : 1220€

Honoraire agence : 875,50€

DISPONIBLE DE SUITE

66.73 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	1220
Provision sur charges	70
Conso Energ	192 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2011
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès RER	2 min
Nb Lots Copropriété	25
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Charges annuelles (ALUR)

1883 €

Photos du bien



