



## Appartement F1 (28 m<sup>2</sup>) en location à CHAMPIGNY SUR MARNE

CHAMPIGNY SUR MARNE 94500

**697 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois  
Dépôt de garantie : 667 € Honoraires  
charges locataires: 364.65 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 84.15 €  
TTC.

Guy HOQUET VILLIERS  
SUR MARNE

3 place de l'Eglise  
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

## Appartement F1 (28 m<sup>2</sup>) en location à CHAMPIGNY SUR MARNE

À louer : à CHAMPIGNY SUR MARNE (94500) venez découvrir cet appartement 1 pièce de 28,05 m<sup>2</sup>. Il dispose d'une pièce principale, d'une cuisine aménagée et équipée et d'une salle d'eau. L'appartement possède des radiateurs électriques. Le chauffage est individuel.

Cet appartement se situe dans un petit immeuble d'un étage.

Cet appartement 1 pièce est proposé à la location pour un loyer mensuel de 697€ CC, (dont 30 € de provision sur charges), un dépôt de garantie de 667€ et des honoraires d'agence de 364,65€.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet VILLIERS SUR MARNE.

DISPONIBLE DÉBUT OCTOBRE 2024

28.05 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

## Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Dernier étage	Non
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	667 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

