



Grand STUDIO 30m2 - PROCHE RER E

Villiers-sur-Marne 94350

795 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 150 € / mois

Dépôt de garantie : 645 € Honoraires

charges locataires: 404.09 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 93.32 €

TTC.

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise

94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

Grand STUDIO 30m2 - PROCHE RER E

L'agence Guy Hoquet à Villiers Sur Marne, vous propose ce beau studio de 30m2 dans un immeuble proche de toute commodités au 4 eme et dernier étage.

Il comprends : entrée, salle d'eau avec wc, séjour avec cuisine ouverte aménagée.

Vous bénéficiez d'une place de parking en sous sol.

Modalités de production de chauffage et d'eau chaude collectives.

LOYER CHARGES COMPRISES : 795€ (dont 150€ de charges)

DÉPOT DE GARANTIE : 645€

HONORAIRES AGENCE : 404,10€

DISPONIBILITÉ FÉVRIER 2026.

30.8 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Meublé	Non
Dépôt de garantie	645
Provision sur charges	150
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	4
Dernier étage	Oui
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif avec compteur individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2016
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	30
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

