



2 PIÈCES 47M2 AVEC JARDINET

VILLIERS SUR MARNE 94350

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise

94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

2 PIÈCES 47M2 AVEC JARDINET

Localisé dans une résidence de bon standing datant de 1995, cet appartement d'une surface habitable de 46,91 m² est situé au centre Ville de Villiers Sur Marne.

L'appartement au RDC au calme, est pourvu d'une entrée avec rangements, d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée de 26m², d'une chambre. Il est également doté d'une salle d'eau et d'un WC séparé.

Terrasse et jardinet ainsi qu'une place de parking en sous-sol.

A moins de 10min à pieds de la gare RER E Villiers sur Marne.

46.91 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Oui

Dépôt de garantie	928
Provision sur charges	73
Conso Energ	105 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1995
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	2 min
Accès RER	7 min
Accès Ecole	2 min
Nb Lots Copropriété	60
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

